



CADERNO DE PEGUNTAS E RESPOSTAS

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 192/2018
MODALIDADE CONCORRÊNCIA Nº 03.006/2018

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia civil, incluindo o fornecimento de material e mão de obra para construção do CEMEI Dom Pixote no Bairro Vila Silvéria, conforme previsto no edital e seus anexos.

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação vem em atendimento aos questionamentos levantados, publicar o seguinte esclarecimento relativo ao instrumento em apreço:

PERGUNTA 01:

De acordo com a lei e com o intuito de prestarmos serviços para essa conceituada Prefeitura, segue abaixo citação das leis envolvidas seguida de nossa solicitação: As alterações do edital de licitação, mesmo as mais singelas, que não impliquem em nova divulgação, estão disciplinadas no § 4º do artigo 21 da Lei 8.666/1993, da seguinte forma: *§ 4º Qualquer modificação no edital exige divulgação pela mesma forma que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.* De pronto, deve ficar claro que este dispositivo legal transcrito, apesar de estar insculpido na Lei 8.666/1993, é aplicável, tanto para as modalidades tradicionais (concorrência, tomada de preços e convite), quanto para o pregão, visto que esse tema não foi tratado na Lei 10.520/2002, que institui o pregão (a mesma regra aparece no artigo 20 do Decreto 5.450/2005 que regulamenta o pregão eletrônico no âmbito da União), portanto aplica-se subsidiariamente, nesse caso específico, a regra estabelecida da lei geral de licitações, como ordena o artigo 12 da própria Lei 10.520/2002. O que importa, para impor a necessidade de republicação do edital é que haja uma modificação em qualquer parte do edital, que interfira na forma de conseguir a habilitação ou na elaboração das condições de disputar o certame, seja na proposta comercial ou na proposta de técnica, se esta for exigida. Portanto solicitamos a supressão do item do edital: 6.4.3 - Comprovação de capacidade técnico-operacional, por meio de atestado(s) ou certidão(ões) fornecida(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa executou obra(s) com característica(s) semelhante(s)/similar(es) ao objeto ora licitado. Pois de acordo com a alínea "c" do Art. 49 da Resolução 1025/09 dos órgãos que regulamentam e fiscalizam os profissionais de engenharia, bem como as empresas diz: C) É vedada a emissão de CAT em nome da empresa. Sem mais, aguardamos resposta.

RESPOSTA 01:

É de pleno conhecimento da administração que CREA não emite CAT em nome de pessoa jurídica apenas em nome da pessoa física, ou seja, do engenheiro responsável técnico.

Como se pode observar pelo texto transcrito acima, **em nenhum momento a administração exigiu atestado técnico operacional registrado no CREA ou acompanhado de certidão de acervo técnico.** Essa exigência foi solicitado apenas com relação a capacidade técnico profissional.



Favor observar o item 6.4.3 com o item 6.4.2. Existe uma grande diferença. No item 6.4.2 exige atestado de capacidade técnico profissional registro no CREA ou CAU e acompanhado de CAT. No item 6.4.3 exige atestado técnico operacional sem registro no CREA ou CAU.

PERGUNTA 02:

“Prezado, acredito que teve um erro na soma dos subitens número 7. O valor correto de acordo com minhas contas seria R\$ 855.669,73 e no edital estão 870.978,87. Favor verificar se está errado realmente.”

RESPOSTA 02:

Embora o item 7.7.4 não foi somado no item 7.7, devido ao erro oculto em uma das células da planilha, o mesmo encontra dentro da somatória prevista no subtotal do item 7, não gerando desta forma qualquer prejuízo para as empresas interessadas em participar do referido processo. Trata-se de erro meramente formal, que não afeta a formulação da proposta, tendo em vista que na soma total esse valor foi incluído:

PERGUNTA 03:

No processo licitatório n 192/2018 - modalidade concorrência nº 03.006/2018 - com abertura dos envelopes no dia 22/01/2019, construção Cemei Dom Pixote, item 6.4.2, item B. Foi especificado telhamento com telha metálica. Já neste novo processo licitatório nº 045/2018 - modalidade concorrência nº 03.003/2018 - do dia 18/05/2018, construção Cemei Dom Pixote, item 6.4.2, item B. Foi especificado telhamento com telha metálica termoacústica. O nosso questionamento é que a palavra termoacústica pode gerar discussões de recursos e até novo cancelamento do edital. Pois ao nosso entendimento e aprovado pelo corpo técnico da prefeitura no primeiro processo licitatório nº 192/2018, o profissional que tem em seu currículo execução de telhamento metálico para cobertura de estrutura metálica comprova a sua capacidade técnica de execução da construção do Cemei Dom Pixote. O procedimento de instalação das telhas sobre as terças da estrutura metálica é o mesmo. A diferença é apenas no material, pois a telha termoacústica é composta de duas chapas metálicas (aço galvanizado ou galvalume), e contém um isolante em seu interior, geralmente feito de EPS ou PUR. Portanto solicitamos ao setor técnico da prefeitura de Araxá-MG nova avaliação deste item 6.4.2 item B para que seja eliminado no edital a palavra termoacústica.

RESPOSTA 03:

Será aceito atestado de capacidade Técnico Operacional com de cobertura com telhas metálicas e ou termo acústica. Por se tratar de serviços com características semelhantes similares ao objeto do referido Processo Licitatório em curso.

PERGUNTA 04:

Item; 4.5

ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) M3 1.726,24

Para melhor entendimento, precisamos ter as seguintes informações;

- Precisa-se saber onde é a jazida e qual a distância da mesma até a obra, qualidade, granulometria do material a ser extraído, entre outras características.



- Esta argila é própria para utilização? Ela atende os requisitos de normas técnicas vigentes? Ou esta responsabilidade será da empresa contratada?
- Para extração de materiais provenientes de jazidas desconhecidas são necessárias realizações de ensaios geotécnicos classificando e garantindo tal utilização, serviço este não presente na planilha.
- Qual o custo para realização de todos estes trabalhos supracitados?

RESPOSTA 04:

O item é referente ao material para reaterro conforme projeto de terraplenagem, podendo ser obtido em qualquer fornecedor que providencie o mesmo. A escolha do fornecedor fica a cargo do empreiteiro bem como custos na operação. A Distância média de transporte está especificada na planilha de quantidades de preço.

PERGUNTA 05:

Item;

COTA DE IMPLANTAÇÃO DA OBRA!

Nota-se que a cota de implantação da obra Nv. 1047,00 m que é a mesma cota apresentada na Rua Fertiza Nv. 1047,00 m, portanto a obra encontra-se na mesma cota da faixa de rolamento e conseqüentemente aumentando a possibilidade de inundações internas. Solicitamos que seja reavaliada a possibilidade de alteração de tal cota, trazendo a obra para algum grau positivo, como sugestão para o Nv. 1047,40 m.

Obs: Aumentando a cota de implantação, lembre-se que aumenta-se o volume de aterro compactado.

RESPOSTA 05:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 06:

Item 1.3

LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO

Para execução deste tipo/porte de obra necessita-se que este tipo de locação seja executada através de topografia, e não contempla em planilha este tipo de serviço, salientamos que a locação manual não é confiável e não devida para este porte de obra com estes detalhes existentes. Inserir tal custos na planilha orçamentária.

RESPOSTA 06:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 07:

Item 4.8

COMPACTAÇÃO MECÂNICA A 100% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTAÇÃO URBANA



Para serviços de terraplenagem/corte e aterro necessita que sejam locados e acompanhados pela topografia, serviço não contemplado na composição do item e não contemplado na planilha, portanto isto pode impossibilitar a execução de tal serviço. Observa-se que o acompanhamento da topografia é necessária em todas as fases destes serviços, tanto na implantação, locação dos of's set's, planos de corte e compensação de aterro e controle de espessuras de camadas.

RESPOSTA 07:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 08:

Item 5.2

ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_02/2015

Para dimensionamento de qualquer estrutura de fundação faz-se necessário a execução/elaboração sondagem, sabe-se que o terreno que será implantado a Cemei Dom Pixote era de uso de trens (antiga linha férrea), como a Logos Empreiteira executou a Escola Alice Moura, sabemos que consta no terreno uma camada de pedra de mão, brita 03, partes de trilhos entre outras possibilidades de materiais presentes no solo, portanto solicitamos o envio do RELATÓRIO DE SONDAÇÃO para afirmação da estrutura de fundação utilizada no projeto. Este tipo de equipamento utilizado para escavação de estacas, não suporta a execução em solos de 2ª e 3ª categoria.

RESPOSTA 08:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Os projetos foram elaborados conforme relatórios de sondagens e topografias realizados e estão de acordo com os mesmos.

PERGUNTA 09:

Item **ARMADURAS DE CINTAS E VIGAS**

No PROJETO ESTRUTURAL; ARMAÇÃO DAS CINTAS, PRANCHA 02/06 pegamos como exemplo a CINTA 14 a ferragem negativa encontra-se com diâmetro maior do que a ferragem positiva; sabemos que a ferragem positiva faz-se necessário em maioria dos projetos que seja com o diâmetro bem superior à ferragem negativa afim de combater a tração e cisalhamento. Fato que está invertido nestes projetos, esta hipótese de estarem invertidas, podem casar na estrutura fissuramentos, trincas e podendo chegar a rachaduras, prejudicando a pintura, ocorre infiltrações entre outros problemas.

Solicitamos a revisão de todos os projetos estruturais de armação e compatibilização entre eles.

RESPOSTA 09:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Os projetos estão de acordo com dimensionamento realizado por responsável técnico.



PERGUNTA 10:

Item **ESGOTAMENTO PLUVIAL**

Sabemos que na avenida Prefeito Aracely de Paula não tem redes de águas pluviais, e na Rua Fertiza pela cota de implantação da obra torna-se impossível este tipo de esgotamento pluvial, portanto pedimos que nos informe em projeto onde e como será esgotado estas águas pluviais da Cemei Dom Pixote, para que seja definido as cotas e níveis de inclinações das redes.

RESPOSTA 10:

Os projetos foram elaborados conforme relatórios de sondagens e topografias realizados e estão de acordo com os mesmos. Para esgotamento sanitário ver projeto de drenagem prancha 02/02.

PERGUNTA 11:

Item 7.6.1

FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS LAMINADOS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER

Conforme projetos da estrutura metálica de cobertura e o projeto estrutural de concreto armado da obra, observamos que não contempla em nenhum deles os pontos de fixação/engastamento dos pilares metálicos da estrutura de cobertura. No projeto ARQUITETÔNICO; SITUAÇÃO, IMPLANTAÇÃO, COBERTURA INTERMEDIÁRIA E COBERTURA TOPO, nota-se que foram inseridos simbolicamente pontos de apoio das coberturas intermediárias e de topo, mas **NÃO TEM NENHUM PROJETO DE DETALHAMENTO DESTE ENGASTE DETALHANDO COMO FAZER.**

RESPOSTA 11:

Os detalhes solicitados constam nos projetos de Estrutura Metálica Prancha 03/04 e 04/04.

PERGUNTA 12:

Coloco aqui um ponto para análise dos projetistas responsáveis pela elaboração dos projetos; onde está sinalizado como ponto de apoio dos pilares da estrutura metálica, a laje do prédio é pré moldada com capeamento de concreto de 4 cm, desta forma, caso ocorra uma incidência de ventos fortes, pode ocorrer o cisalhamento do ponto de apoio, devido o mesmo não ter capacidade estrutural de suportar tal ocorrência, diante disso, solicitamos mais detalhes de todo o projeto traçando e detalhando estes pontos questionados.

RESPOSTA 12:

Todos os pilares da estrutura metálica estão apoiados sobre vigas de concreto. Para melhor entendimento ver projetos de Estrutura Metálica Prancha 01/04 e 02/04.

PERGUNTA 13

“item 1.4

BARRAÇÃO DE OBRA, INCLUSIVE SANITÁRIOS 40 m²

ÁREA DESCONFORME COM A NR18, ONDE DEVEMOS TER PARA CADA FUNCIONÁRIO ÁREA MINIMA DE 0,80 M² PARA REFEIÇÃO, ALÉM DE 01 SANITÁRIO PARA CADA 20 FUNCIONÁRIOS E 01 CHUVEIRO PARA CADA 10, TORNANDO-SE A ÁREA LANÇADA NA PLANILHA FORA DE NORMAS.”



RESPOSTA 13:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 14

“item 5.2

ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_02/2015

ONDE SERÁ EXECUTADA ESTAS PERFURAÇÕES, HAVIA ANTERIORMENTE A PASSAGEM DE UMA FERROVIA, E PARA EXECUÇÃO DESTAS SERÁ NECESSÁRIA UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECÍFICOS, NÃO PODENDO ESTES SERVIÇOS SEREM EXECUTADOS CONFORME DESCRIÇÃO E CUSTOS LANÇADOS EM PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.”

RESPOSTA 14:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Os projetos foram elaborados conforme relatórios de sondagens e topografias realizados e estão de acordo com os mesmos.

PERGUNTA 15

“Item 6.1.5

CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60

TODOS OS ITENS DE CORTE E DOBRA DE AÇO APRESENTAM PREÇOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ABAIXO DA REFERÊNCIA SETOP 2018.”

RESPOSTA 15:

A referência SETOP utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 16

“Item 6.1.6

FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO FCK \geq 25 MPA, BRITA 1 E MÓDULO DE ELASTICIDADE CONFORME NBR 6118

TODOS OS ITENS RELACIONADOS AO FORNECIMENTO DE CONCRETO USINADO APRESENTADOS, NÃO ATENDEM A SITUAÇÃO REAL DE EXECUÇÃO, ONDE TODOS OS VOLUMES DE CONCRETO UTILIZADOS NA OBRA DEVERÃO SER BOMBEADOS E NÃO LANÇADOS CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, E A CIDADE TEM SOMENTE DUAS EMPRESAS QUE PRESTAM ESTE TIPO DE SERVIÇO, TORNANDO OS PREÇOS MAIOR DO QUE OS PREÇOS DE MERCADO, ORÇAMENTOS SEGUEM ANEXO.”



RESPOSTA 16:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Setop utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 17

"Item 12.3.1

APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_06/2014

O PREÇO LANÇADO EM PLANILHA ESTÁ BEM ABAIXO DA REFERÊNCIA SETOP 2018, TORNANDO-SE INVIÁVEL TAL EXECUÇÃO, A EMPRESA SOLICITA CORREÇÃO."

RESPOSTA 17:

A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 18

"Item 12.3.3

FORRO EM PVC BRANCO DE L = 10 CM

A ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO FORRO NÃO ATENDE PARA TAL FINALIDADE, DEVIDO A ÁREA ONDE O MESMO SERÁ APLICADO ESTAR SUJEITO AOS VENTOS E TEMPERATURAS ELEVADAS, SURTINDO A POSSIBILIDADE DO MESMO SER TOTALMENTE DANIFICADO PELAS INTEMPÉRIES. A ESTRUTURA DE SUPORTAÇÃO TAMBÉM NÃO É A INDICADA, POIS A MESMA É CALCULADA PARA USO EM ÁREAS INTERNAS, SENDO NECESSÁRIO CÁLCULO E PAGINAÇÃO PARA TAL FINALIDADE."

RESPOSTA 18:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 19

"Item 16.3.1

AQUECEDOR SOLAR CAPACIDADE DO RESERVATORIO 1000 L, INCLUI 10 PLACAS COLETORAS DE 1,42 M2.

O SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR SOLICITADO EM PLANILHA NÃO CONTEMPLA DETALHAMENTO EM PROJETO DO LOCAL E DETALHES DE INSTALAÇÃO, E O SISTEMA COM 04 BOILERS TORNA-SE INEFICIENTE DEVIDO SER UMA CAPACIDADE BAIXA DE ARMAZENAMENTO POR EQUIPAMENTO, SUGERIMOS QUE O SISTEMA UTILIZADO SEJA O MESMO QUE FOI UTILIZADO NA ESCOLA ALICE MOURA. O VALOR LANÇADO NA PLANILHA TAMBÉM NÃO É SUFICIENTE PARA AQUISIÇÃO DO SISTEMA COMPLETO, SOLICITAMOS A REANÁLISE NUM TODO. SEGUEM ORÇAMENTOS ANEXO."



RESPOSTA 19:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 20

“Itens 17.2, 17.4 e 17.6

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 16 W OU 2 X 20 W

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 32 W OU 2 X 40 W

LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

AS LUMINÁRIAS APRESENTADAS NÃO ATENDEM A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, SUGERIMOS QUE ESTAS SEJAM REAVALIADAS A SUA UTILIZAÇÃO JUNTAMENTE COM O SECRETARIA DE OBRAS.”

RESPOSTA 20:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 21

“Item 19.3

CABO UTP 4 PARES CATEGORIA 6 COM REVESTIMENTO EXTERNO NÃO PROPAGANTE A CHAMA

SOLICITAMOS UM ESTUDO TÉCNICO DO PROJETO COM A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, POIS O ITEM SUPRACITADO ESTÁ COM A QTDE DE CABO MUITO ABAIXO DA UTILIZADA, EM COMPARATIVO COM OBRAS SEMELHANTES FORAM UTILIZADOS UMA QTDE DE CABO 5 VEZES MAIOR.”

RESPOSTA 21:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Todos os quantitativos estão conforme especificados em projeto.

PERGUNTA 22

“Item 21.7

CILINDRO DE AÇO COM GÁS GLP CAPACIDADE 45 KG

O PREÇO LICITADO NÃO SE COMPRA NEM O RECIPIENTE VAZIO, PORTANTO SOLICITAMOS A APRESENTAÇÃO DA COTAÇÃO REALIZADA PELO MUNICÍPIO, PEDIMOS REAVALIAÇÃO E POSSÍVEL ALTERAÇÃO DO PREÇO.”



RESPOSTA 22:

A referência Setop utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 23

“Item 24.1

LIMPEZA FINAL DA OBRA

CONFORME ITEM SUPRACITADO, O MUNICÍPIO REMUNERA SOMENTE A LIMPEZA FINAL DE OBRA, MAS A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS EXIGE A LIMPEZA CONSTANTE DA OBRA, QUE SEMPRE TENHA UMA EQUIPE DEDICADA A LIMPEZA, PORTANTO PEDIMOS A REAVALIAÇÃO DO MESMO.”

RESPOSTA 23:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 24

“

ENSAIOS DE TERRAPLENAGEM - CORPO DO
ATERRO

NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA NÃO TEM O ITEM SUPRACITADO E PARA SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM CONFORME PROCTOR SOLICITADO, PRECISA-SE DE ENSAIOS E CONTROLE DE ATERRO.”

RESPOSTA 24:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. As informações necessárias para execução estão disponíveis em projeto. Ensaio são controles tecnológicos de obra para resguardo técnico do executor, ficando por tanto a cargo do mesmo.

PERGUNTA 25

“

ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES
- CONCRETO

NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA NÃO CONTEMPLA O ITEM DE CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO ESTRUTURAL E PARA TODOS OS CONCRETOS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONFORME NBR 6118.

RESPOSTA 25:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. As informações necessárias para execução estão disponíveis



em projeto. Ensaio são controles tecnológicos de obra para resguardo técnico do executor, ficando por tanto a cargo do mesmo.

PERGUNTA 26

“Item 13.4

PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS

NO ITEM SUPRACITADOS NÃO PAGA OS ACABAMENTOS FINAIS COMO IMPERMEABILIZAÇÃO, POLIMENTOS, ESPELHAMENTO DO MESMO, SOLICITAMOS REAVALIAÇÃO. SEGUE EXEMPLO; Piso em granitina composta por: cimento CP II, e agregado mineral moído (utilizar quartzo e marmore, sempre na cor branca) na granulometria de 3mm. Juntas de dilatação em silicone, com dimensão dos painéis conforme paginação definida no projeto de arquitetura (piso), com espessura 10 A 30 mm acabamento sarrafeado e desempenado, polido com politriz com esmeril e estucado para polimento liso final. Após cura e limpeza, aplicação de acabamento com resina anti-derrapante glitter HS, REF.: Multiquímica”

RESPOSTA 26:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 27

“Itens 10.4.1 e 10.4.2

CAMADA DE REGULARIZAÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 3,0 CM

IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ARDOSIADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

NA LAJE ONDE SOLICITA A APLICAÇÃO DE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO E MANTA ARDOSIADA, NÃO CONTEMPLA NENHUM RALO PARA ESCOAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, E SE CASO FOR NECESSÁRIO INSTALAÇÃO DE ALGUM RALO, A ESPESSURA DA CAMADA DE REGULARIZAÇÃO NÃO É SUFICIENTE PARA APLICAÇÃO DAS INCLINAÇÕES PARA ESCOAMENTO NECESSÁRIO. REVER PROJETO E PLANILHA.”

RESPOSTA 27:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 28

“Item 9.4 **FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACAS DE ACM PARA INSTALAÇÃO DAS PLACAS ACM**

CONFORME ITEM SUPRACITADO, NESTA COMPOSIÇÃO NÃO CONTEMPLA A ESTRUTURA METÁLICA DE SUSTENTAÇÃO E PARA FIXAÇÃO DA MESMA NA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA E NÃO TEM TAMBÉM NENHUM EQUIPAMENTO DE APOIO PARA INSTALAÇÃO COMO PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA.”



RESPOSTA 28:

O item referente ao revestimento em ACM é oriundo de cotações de mercado e nas mesmas constam todos os serviços e equipamentos necessários para execução do mesmo.

PERGUNTA 29

“Item 7.3.4 **CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60**

O AÇO CONSIDERADO PARA EXECUÇÃO DA LAJE MACIÇA NÃO É SUFICIENTE PARA A MESMA, FOI ESTÁ CONSIDERADO SOMENTE 180 G/M² OU 19 Kg PARA UMA ÁREA DE 105,93 M², REVER PROJETO E PLANILHA”

RESPOSTA 29:

Os projetos referentes a solicitação foram revisados bem como seus quantitativos.

PERGUNTA 30

“Item 7.7.1 **LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 370 KG/M²** NÃO ESTÁ CONSIDERADO NA COMPOSIÇÃO DESTA A MALHA DE AÇO (TELA BEMATEL Q 196) OU EQUIVALENTE AFIM DE EVITAR O FISSURAMENTO, SOLICITAMOS ANÁLISE DA QUESTÃO APRESENTADA.”

RESPOSTA 30:

Nas lajes pré-moldadas, ao contrário dos demais tipos lajes, não são utilizadas armaduras positivas em obra, cabendo apenas às armaduras das vigotas (posicionadas em fábrica) combater os esforços positivos da laje.

x

PERGUNTA 31:

item 1.4

BARRAÇÃO DE OBRA, INCLUSIVE SANITÁRIOS 40 m²

ÁREA DESCONFORME COM A NR18, ONDE DEVEMOS TER PARA CADA FUNCIONÁRIO ÁREA MÍNIMA DE 0,80 M² PARA REFEIÇÃO, ALÉM DE 01 SANITÁRIO PARA CADA 20 FUNCIONÁRIOS E 01 CHUVEIRO PARA CADA 10, TORNANDO-SE A ÁREA LANÇADA NA PLANILHA FORA DE NORMAS.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 01: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO TÉCNICO CONFORME NR 18 - CONDIÇÕES E MEIO AMBIENTE DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO TEMOS ÁREAS MÍNIMAS PARA AS ÁREAS DE VIVÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS, E REFORÇAMOS QUE A ÁREA CONTEMPLADA EM PLANILHA É INSUFICIENTE PARA ATENDIMENTO DE NORMAS.

18.4.2.4 A instalação sanitária deve ser constituída de lavatório, vaso sanitário e mictório, na proporção de 1 (um) conjunto para cada grupo de 20 (vinte) trabalhadores ou fração, bem como de chuveiro, na proporção de 1 (uma) unidade para cada grupo de 10 (dez) trabalhadores ou fração.

18.4.2.6.1. O local destinado ao vaso sanitário (gabinete sanitário) deve: a) ter área mínima de 1,00m² (um metro quadrado); b) ser provido de porta com trinco interno e borda inferior de, no máximo, 0,15m (quinze centímetros) de altura; c) ter divisórias com altura mínima de 1,80m (um metro e oitenta centímetros); d)



ter recipiente com tampa, para depósito de papéis usados, sendo obrigatório o fornecimento de papel higiênico.

18.4.2.8.1 A área mínima necessária para utilização de cada chuveiro é de 0,80m² (oitenta decímetros quadrados), com altura de 2,10m (dois metros e dez centímetros) do piso.

RESPOSTA 31:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 32:

- item 5.2

ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_02/2015

ONDE SERÁ EXECUTADA ESTAS PERFURAÇÕES, HAVIA ANTERIORMENTE A PASSAGEM DE UMA FERROVIA, E PARA EXECUÇÃO DESTAS SERÁ NECESSÁRIA UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECÍFICOS, NÃO PODENDO ESTES SERVIÇOS SEREM EXECUTADOS CONFORME DESCRIÇÃO E CUSTOS LANÇADOS EM PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 02: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Os projetos foram elaborados conforme relatórios de sondagens e topografias realizados e estão de acordo com os mesmos.

ARGUMENTO: Solicitamos o envio ou publicação do relatório de sondagens e do terreno.

RESPOSTA 32:

O relatório de sondagens da respectiva obra está publicado.

PERGUNTA 33:

- Item 6.1.5

CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60

TODOS OS ITENS DE CORTE E DOBRA DE AÇO APRESENTAM PREÇOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ABAIXO DA REFERÊNCIA SETOP 2018.

RESPOSTA 33:

A referência SETOP utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.



PERGUNTA 34:

ARGUMENTO: Segue referência Setop citada e o preço está diferente, gentileza enviar a referência utilizada na planilha.

ARM-AÇO-020 CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60 Kg 7,89

RESPOSTA 34:

A referência SETOP utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 COM DESONERAÇÃO e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 35:

- Item 6.1.6

FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO FCK \geq 25 MPA, BRITA 1 E MÓDULO DE ELASTICIDADE CONFORME NBR 6118

TODOS OS ITENS RELACIONADOS AO FORNECIMENTO DE CONCRETO USINADO APRESENTADOS, NÃO ATENDEM A SITUAÇÃO REAL DE EXECUÇÃO, ONDE TODOS OS VOLUMES DE CONCRETO UTILIZADOS NA OBRA DEVERÃO SER BOMBEADOS E NÃO LANÇADOS CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, E A CIDADE TEM SOMENTE DUAS EMPRESAS QUE PRESTAM ESTE TIPO DE SERVIÇO, TORNANDO OS PREÇOS MAIOR DO QUE OS PREÇOS DE MERCADO, ORÇAMENTOS SEGUEM ANEXO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 04: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Setop utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

ARGUMENTO: Segue referência Setop 18 /Abril citada e o preço está diferente, gentileza enviar a referência utilizada na planilha orçamentária.

EST-CON-085 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL
USINADO FCK \geq 25 MPA, BRITA 1 E MÓDULO DE ELASTICIDADE
CONFORME NBR 6118 m3 371,99

Onde deveria ser utilizada o item abaixo, e o item utilizado em planilha está errado, devendo o mesmo ser alterado pelo item abaixo, e caso a prefeitura municipal não altere, que ela assume a responsabilidade e custos para tal execução nesta fase da obra.

EST-CON-115 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL
USINADO BOMBEADO FCK \geq 25 MPA, BRITA 1 E MÓDULO DE
ELASTICIDADE CONFORME NBR 6118 m3 422,11

RESPOSTA 35:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência SETOP utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 COM DESONERAÇÃO e todos os preços estão condizentes com a mesma.



PERGUNTA 36:

- Item 12.3.1

APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_06/2014

O PREÇO LANÇADO EM PLANILHA ESTÁ BEM ABAIXO DA REFERÊNCIA SETOP 2018, TORNANDO-SE INVIÁVEL TAL EXECUÇÃO, A EMPRESA SOLICITA CORREÇÃO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 05: A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

ARGUMENTO: O item utilizado refere-se ao custo de hora trabalhada de gesso e não a unidade utilizada que foi m², portanto pedimos correção imediata do item e caso o setor de obras insista dizendo que o item esteja correto, solicitamos então o envio da planilha de referência Sinapi utilizada.

Segue também referência do Sinapi 2018 e Setop 2018 ambos do mês de Abril.

00012872 GESSEIRO H CR 14,00 Sinapi 2018/Abril

ED-50376	MAO-OFC-050	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	16,99
----------	-------------	--------------------------------------	------	-------

O item abaixo é o que deverá ser utilizado na planilha orçamentária;

ED-50735	REV-GES-005	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E TETOS EM GESSO (TIJOLO CERÂMICO E CONCRETO)	m2	18,39
----------	-------------	--	----	-------

RESPOSTA 36:

A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e contempla todos os serviços para execução do serviço. Todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 37:

- Item 12.3.3

FORRO EM PVC BRANCO DE L = 10 CM

A ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO FORRO NÃO ATENDE PARA TAL FINALIDADE, DEVIDO A ÁREA ONDE O MESMO SERÁ APLICADO ESTAR SUJEITO AOS VENTOS E TEMPERATURAS ELEVADAS, SURTINDO A POSSIBILIDADE DO MESMO SER TOTALMENTE DANIFICADO PELAS INTEMPÉRIES. A ESTRUTURA DE SUPORTAÇÃO TAMBÉM NÃO É A INDICADA, POIS A MESMA É CALCULADA PARA USO EM ÁREAS INTERNAS, SENDO NECESSÁRIO CÁLCULO E PAGINAÇÃO PARA TAL FINALIDADE.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 06: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Estamos vendo que os questionamentos não foram analisados com critérios técnicos e não foram discutidos com profissionais que tenham conhecimento no quesito questionado. Salientamos que a



Secretária de Obras assume uma responsabilidade inteiramente dos possíveis eventos que possam vir a acontecer, retirando totalmente a responsabilidade dos RT's de projeto e de execução. Na escola Alie Moura aconteceu vários deslocamentos desde a execução e até recentemente na última forte chuva acompanhadas de rajadas de ventos que ocorreu na cidade de Araxá no dia 08/01/2019.

RESPOSTA 37:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 38:

Item 16.3.1

AQUECEDOR SOLAR CAPACIDADE DO RESERVATORIO 1000 L, INCLUI 10 PLACAS COLETORAS DE 1,42 M2.

O SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR SOLICITADO EM PLANILHA NÃO CONTEMPLA DETALHAMENTO EM PROJETO DO LOCAL E DETALHES DE INSTALAÇÃO, E O SISTEMA COM 04 BOILERS TORNA-SE INEFICIENTE DEVIDO SER UMA CAPACIDADE BAIXA DE ARMAZENAMENTO POR EQUIPAMENTO, SUGERIMOS QUE O SISTEMA UTILIZADO SEJA O MESMO QUE FOI UTILIZADO NA ESCOLA ALICE MOURA. O VALOR LANÇADO NA PLANILHA TAMBÉM NÃO É SUFICIENTE PARA AQUISIÇÃO DO SISTEMA COMPLETO, SOLICITAMOS A REANÁLISE NUM TODO.SEGUEM ORÇAMENTOS ANEXO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 07: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

ARGUMENTO: Reforçamos mais uma vez que a fiscalização de obras do município não vai aceitar esta instalação, devido ser uma grande quantidade de reservatórios, fato igual ocorreu na escola Municipal Alice Moura, onde teve que fazer várias obras complementares para tal execução inclusive edição de alguns itens, portanto reforçamos que seja feito tal análise.

RESPOSTA 38:

Os critérios para instalação ficam à cargo do fornecedor.

PERGUNTA 39:

Itens 17.2, 17.4 e 17.6

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 16 W OU 2 X 20 W

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 32 W OU 2 X 40 W

LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

AS LUMINÁRIAS APRESENTADAS NÃO ATENDEM A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, SUGERIMOS QUE ESTAS SEJAM REAVALIADAS A SUA UTILIZAÇÃO JUNTAMENTE COM O SECRETARIA DE OBRAS.



RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 08: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: As luminárias relacionadas na planilha da escola Alice Moura foram substituídas na ocasião solicitadas pelo Sr. Superintendente de fiscalização de obras e do fiscal, visando não ocorrer no mesmo ato, sugerimos que as mesmas sejam analisadas a substituição. E os preços praticados estão errados conforme Setop de referência. A empresa solicita correção.

ELE-LUM-011

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 16 W OU 2 X 20 W, COMPLETA U 145,53

ELE-LUM-025

LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 32 W OU 2 X 40 W U 69,83

LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
Apresentar composição do item supracitado, pois o preço está abaixo do mercado.

RESPOSTA 39:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 40:

Item 19.3

CABO UTP 4 PARES CATEGORIA 6 COM REVESTIMENTO EXTERNO NÃO PROPAGANTE A CHAMA

SOLICITAMOS UM ESTUDO TÉCNICO DO PROJETO COM A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, POIS O ITEM SUPRACITADO ESTÁ COM A QTDE DE CABO MUITO ABAIXO DA UTILIZADA, EM COMPARATIVO COM OBRAS SEMELHANTES FORAM UTILIZADOS UMA QTDE DE CABO 5 VEZES MAIOR.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 09: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Todos os quantitativos estão conforme especificados em projeto.

ARGUMENTO: Ressaltamos que a quantidade de cabos relacionada em planilha não será suficiente para execução, fizemos o levantamento em projeto e ressaltamos que será necessário editar o item.

CABO UTP 4 PARES CATEGORIA 6 COM REVESTIMENTO EXTERNO NÃO PROPAGANTE A CHAMA M 400,00

RESPOSTA 40:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. Todos os quantitativos estão conforme especificados em projeto.



PERGUNTA 41:

Item 21.7

CILINDRO DE AÇO COM GÁS GLP CAPACIDADE 45 KG

O PREÇO LICITADO NÃO SE COMPRA NEM O RECIPIENTE VAZIO, PORTANTO SOLICITAMOS A APRESENTAÇÃO DA COTAÇÃO REALIZADA PELO MUNICÍPIO, PEDIMOS REAVALIAÇÃO E POSSÍVEL ALTERAÇÃO DO PREÇO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 10: A referência Setop utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

ARGUMENTO: Segue abaixo o preço do Setop com a referência citada na resposta, e o preço comprovadamente está equivocado.

ED-49817 GAS-CIL-005 CILINDRO DE AÇO COM GÁS GLP CAPACIDADE 45 KG U 305,80

RESPOSTA 41:

A referência SETOP utilizada para o item supracitado é a de Abril de 2018 COM DESONERAÇÃO e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 42:

Item 24.1

LIMPEZA FINAL DA OBRA

CONFORME ITEM SUPRACITADO, O MUNICÍPIO REMUNERA SOMENTE A LIMPEZA FINAL DE OBRA, MAS A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS EXIGE A LIMPEZA CONSTANTE DA OBRA, QUE SEMPRE TENHA UMA EQUIPE DEDICADA A LIMPEZA, PORTANTO PEDIMOS A REAVALIAÇÃO DO MESMO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 11: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Está claro que as respostas não foram analisadas e foram respondidas sem quaisquer nexos com a pergunta, e deixamos explicitado neste que a fiscalização não poderá exigir junto do executor a limpeza constante e, ou da maneira que a mesma achar que deve, conforme resposta, a empresa contratada terá a liberdade para cumprir exclusivamente o consta em planilha.

RESPOSTA 42:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A manutenção da obra em perfeito estado é de responsabilidade do executor da mesma.

PERGUNTA 43:

ENSAIOS DE TERRAPLENAGEM - CORPO DO



ATERRO

NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA NÃO TEM O ITEM SUPRACITADO E PARA SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM CONFORME PROCTOR SOLICITADO, PRECISA-SE DE ENSAIOS E CONTROLE DE ATERRO.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 12: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. As informações necessárias para execução estão disponíveis em projeto. Ensaios são controles tecnológicos de obra para resguardo técnico do executor, ficando por tanto a cargo do mesmo.

ARGUMENTO: Os ensaios são realizados de acordo com a solicitação do contratante e não do contratado, portanto que existe estes itens de ensaios em planilhas orçamentárias, mas caso a prefeitura municipal opte em não custear este serviço, cabe ao contratado não executar tal atividade. Quem garante a estabilidade da obra não é somente o executor, diga-se que não é o mesmo que calcula e fiscaliza-se projetos e obras, até mesmo porquê o mesmo segue orientações técnicas de projetos já calculados e já fiscalizados pelo órgãos competentes ao município. E no caso de argila, quem deverá onde poderá ser extraída a mesma será o município através da secretaria de obras.

RESPOSTA 43:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 44:

ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES
- CONCRETO

NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA NÃO CONTEMPLA O ITEM DE CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO ESTRUTURAL E PARA TODOS OS CONCRETOS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA CONFORME NBR 6118.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 13: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. As informações necessárias para execução estão disponíveis em projeto. Ensaios são controles tecnológicos de obra para resguardo técnico do executor, ficando por tanto a cargo do mesmo.

ARGUMENTO: Os ensaios são realizados de acordo com a solicitação do contratante e não do contratado, portanto que existe estes itens de ensaios em planilhas orçamentárias, mas caso a prefeitura municipal opte em não custear este serviço, cabe ao contratado não executar tal atividade. Quem garante a estabilidade da obra não é somente o executor, diga-se que não é o mesmo que calcula e fiscaliza-se projetos e obras, até mesmo porquê o mesmo segue orientações técnicas de projetos já calculados e já fiscalizados pelo órgãos competentes ao município.

RESPOSTA 44:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.



PERGUNTA 45:

Item 13.4

PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS

NO ITEM SUPRACITADOS NÃO PAGA OS ACABAMENTOS FINAIS COMO IMPERMEABILIZAÇÃO, POLIMENTOS, ESPELHAMENTO DO MESMO, SOLICITAMOS REAVALIAÇÃO. SEGUE EXEMPLO: Piso em granitina composta por: cimento CP II, e agregado mineral moído (utilizar quartzo e mármore, sempre na cor branca) na granulometria de 3mm. Juntas de dilatação em silicone, com dimensão dos painéis conforme paginação definida no projeto de arquitetura (piso), com espessura 10 A 30 mm acabamento sarrafeado e desempenado, polido com politriz com esmeril e estucado para polimento liso final. Após cura e limpeza, aplicação de acabamento com resina antiderrapante glitter HS, REF.: Multiquímica.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 14: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços. A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

ARGUMENTO: Através das respostas, está claro que a pergunta não foi interpretada e portanto na composição do item não contempla os tratamentos finais.

RESPOSTA 45:

A composição unitária do piso contempla todas as etapas de execução do piso em granilite. A referência Sinapi utilizada para o item supracitado é a de Agosto de 2018 e todos os preços estão condizentes com a mesma.

PERGUNTA 46:

Itens 10.4.1 e 10.4.2

CAMADA DE REGULARIZAÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 3,0 CM

IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ARDOSIADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

NA LAJE ONDE SOLICITA A APLICAÇÃO DE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO E MANTA ARDOSIADA, NÃO CONTEMPLA NENHUM RALO PARA ESCOAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, E SE CASO FOR NECESSÁRIO INSTALAÇÃO DE ALGUM RALO, A ESPESSURA DA CAMADA DE REGULARIZAÇÃO NÃO É SUFICIENTE PARA APLICAÇÃO DAS INCLINAÇÕES PARA ESCOAMENTO NECESSÁRIO. REVER PROJETO E PLANILHA.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 15: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Conforme retorno, entendemos que o município assume a responsabilidade pelo questionamento não respondido conforme entendimento técnico.

RESPOSTA 46:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.



PERGUNTA 47:

Item 9.4

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACAS DE ACM

PARA INSTALAÇÃO DAS PLACAS ACM CONFORME ITEM SUPRACITADO, NESTA COMPOSIÇÃO NÃO CONTEMPLA A ESTRUTURA METÁLICA DE SUSTENTAÇÃO E PARA FIXAÇÃO DA MESMA NA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA E NÃO TEM TAMBÉM NENHUM EQUIPAMENTO DE APOIO PARA INSTALAÇÃO COMO PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 16: O item referente ao revestimento em ACM é oriundo de cotações de mercado e nas mesmas constam todos os serviços e equipamentos necessários para execução do mesmo.

ARGUMENTO: Ressaltamos que este NÃO poderá ser executado com somente o pgto do item supracitado, desta forma o projeto ficará inacabado, somente com o fornecimento do material, ficando a instalação e execução da estrutura a cargo da prefeitura.

RESPOSTA 47:

Reiteramos que o item referente ao revestimento em ACM é oriundo de cotações de mercado e nas mesmas constam todos os serviços e equipamentos necessários para execução do mesmo.

PERGUNTA 48:

Item 7.3.4

CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60

O AÇO CONSIDERADO PARA EXECUÇÃO DA LAJE MACIÇA NÃO É SUFICIENTE PARA A MESMA, FOI ESTÁ CONSIDERADO SOMENTE 180 G/M² OU 19 Kg PARA UMA ÁREA DE 105,93 M², REVER PROJETO E PLANILHA.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 17: Os projetos referentes a solicitação foram revisados bem como seus quantitativos.

ARGUMENTO: Srs. Engenheiros, analisem o projeto e a planilha orçamentária, uma laje maciça montada com somente 19 Kg de aço, sendo 180 g/m² é impossível de fazer, nenhuma empresa contratada poderá executar tal laje, portanto sejam coerentes e abram os projetos e olhem a planilha. É usual o uso entre 5,0 a 8,0 Kg/m² de laje maciça, 180 g/m², impossível a sua execução.

RESPOSTA 48:

Os projetos referentes a solicitação foram revisados bem como seus quantitativos. O quantitativo total é de 788 kg.

PERGUNTA 49:



Item 7.7.1

LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 370 KG/M2

NÃO ESTÁ CONSIDERADO NA COMPOSIÇÃO DESTA A MALHA DE AÇO (TELA BEMATEL Q 196) OU EQUIVALENTE AFIM DE EVITAR O FISSURAMENTO, SOLICITAMOS ANÁLISE DA QUESTÃO APRESENTADA.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 18: Nas lajes pré-moldadas, ao contrário dos demais tipos lajes, não são utilizadas armaduras positivas em obra, cabendo apenas às armaduras das vigotas (posicionadas em fábrica) combater os esforços positivos da laje.

ARGUMENTO: Para execução deste tipo de lajes, exige-se o uso de telas com o objetivo de combater o fissuramento, e não é autorizado pelo fabricante a concretagem sem o uso das telas. Na escola Alice Moura foi utilizada a tela em toda a laje pré-moldada.

RESPOSTA 49:

Os projetos referentes a solicitação foram revisados bem como seus quantitativos. Item 7.7.4

PERGUNTA 50:

Item; 4.5

ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1.726,24
--	----	----------

Para melhor entendimento, precisamos ter as seguintes informações;

- Precisa-se saber onde é a jazida e qual a distância da mesma até a obra, qualidade, granulometria do material a ser extraído, entre outras características.
- Esta argila é própria para utilização? Ela atende os requisitos de normas técnicas vigentes? Ou esta responsabilidade será da empresa contratada?
- Para extração de materiais provenientes de jazidas desconhecidas são necessárias realizações de ensaios geotécnicos classificando e garantindo tal utilização, serviço este não presente na planilha.
- Qual o custo para realização de todos estes trabalhos supracitados?

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 01(NESSA LISTAGEM, 19): O item é referente ao material para reaterro conforme projeto de terraplenagem, podendo ser obtido em qualquer fornecedor que providencie o mesmo. A escolha do fornecedor fica a cargo do empreiteiro bem como custos na operação. A Distância média de transporte está especificada na planilha de quantidades de preço.

ARGUMENTO:O questionamento não foi respondido conforme pergunta, portanto a prefeitura assume perante ao executor todos os custos adicionais que por venturam venham a ter para tal execução.

RESPOSTA 50:

Conforme resposta acima a escolha do fornecedor fica a cargo do empreiteiro bem como custos na operação. O material deverá ser fornecido posto em obra com os custos a cargo do executor.

PERGUNTA 51:

Item;



COTA DE IMPLANTAÇÃO DA OBRA!

Nota-se que a cota de implantação da obra Nv. 1047,00 m que é a mesma cota apresentada na Rua Fertiza Nv. 1047,00 m, portanto a obra encontra-se na mesma cota da faixa de rolamento e consequentemente aumentando a possibilidade de inundações internas. Solicitamos que seja reavaliada a possibilidade de alteração de tal cota, trazendo a obra para algum grau positivo, como sugestão para o Nv. 1047,40 m.

Obs: Aumentando a cota de implantação, lembre-se que aumenta-se o volume de aterro compactado.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 02 *(NESSA LISTAGEM, 20)*: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Resposta realizada sem pré-análise do projeto, sabendo-se que a região onde será executada a obra não possui uma boa drenagem pluvial da pista, o risco de inundações na área interna é muito grande, responsabilidade que será assumida pelo município.

RESPOSTA 51:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

PERGUNTA 52:

Item 1.3

LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO

Para execução deste tipo/porte de obra necessita-se que este tipo de locação seja executada através de topografia, e não contempla em planilha este tipo de serviço, salientamos que a locação manual não é confiável e não devida para este porte de obra com estes detalhes existentes. Inserir tal custos na planilha orçamentária.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 03 *(NESSA LISTAGEM, 21)*: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Retorno não condizente com o que foi questionado, portanto a posição da Logos Empreiteira é que a prefeitura avalie com critério os questionamentos e responda de forma técnica e compatível com a pergunta.

RESPOSTA 52:

O item considerado é suficiente para execução da obra.

PERGUNTA 53:

Item 4.8



COMPACTAÇÃO MECÂNICA A 100% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTAÇÃO URBANA

Para serviços de terraplenagem/corte e aterro necessita que sejam locados e acompanhados pela topografia, serviço não contemplado na composição do item e não contemplado na planilha, portanto isto pode impossibilitar a execução de tal serviço. Observa-se que o acompanhamento da topografia é necessária em todas as fases destes serviços, tanto na implantação, locação dos of's set's, planos de corte e compensação de aterro e controle de espessuras de camadas.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 04 *(NESSA LISTAGEM, 22)*: Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

ARGUMENTO: Sem os devidos ensaios de compactação torna-se impossível chegar ao número solicitado, de forma empírica não se consegue garantir estabilidade de aterro.

RESPOSTA 53:

Os serviços necessários são os constantes do objeto contratado e estão especificados no termo de referência e planilha de quantidades e preços.

Certo do esclarecimento prestado,

Atenciosamente,

Atualizado em 17 de Janeiro de 2019.

Thiago do Carmo Satller
Presidente CPL